

Gemeinde Abfaltersbach

Pol.Bez.Lienz Tel.04846/6210 Fax 6210-5 E-Mail: verwaltung@abfaltersbach.at

Abfaltersbach, 09. September 2026

Zahl: 004-1-7/2026

GEMEINDERATSSITZUNGSPROTOKOLL

vom 09. September 2026

Aufgenommen bei der Gemeinderatssitzung am 09. September 2026 im Sitzungszimmer der Gemeinde Abfaltersbach. Die Sitzung wurde rechtzeitig schriftlich einberufen und gleichzeitig als öffentliche Sitzung an den Anschlagtafeln der Gemeinde sowie auf der Gemeindehomepage kundgemacht.

T A G E S O R D N U N G

- 1) *Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit – Genehmigung des Protokolls vom 08. Juli 2026.*
- 2) *Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Bebauungsplanes im Bereich des Grundstückes 323/3, KG Abfaltersbach. (Wohnhaus Martin Mair, Abfaltersbach 229)*
- 3) *Beratung und Beschlussfassung über die Anstellung einer Kindergartenassistentin für 2026/27.*
- 4) *Beratung und Beschlussfassung über die Anstellung zweier Schulasistentinnen für die Mittelschule.*
- 5) *Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des Kassaüberprüfungsberichtes vom 18.08.2026 und der Überschreitungen.*
- 6) *Beratung über den Voranschlag 2027.*
- 7) *Anträge, Anfragen und Allfälliges.*

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Anwesend:

Bgm. Brunner Anton	Abfaltersbach 21
Bgm-Stvin Gasser Andrea	Abfaltersbach 186
GV Wieser Philipp	Abfaltersbach 196
Kraler Tobias	Abfaltersbach 64a
Moser Franz	Abfaltersbach 148
Ortner Lucas	Abfaltersbach 169
Weiler Markus	Abfaltersbach 156/Top 11

Aichner Franz	Abfaltersbach 59
Gasser Johanna	Abfaltersbach 102
Ortner Sandra	Abfaltersbach 174
Rauchegger Christof	Abfaltersbach 108

Nicht anwesend:**Schriftführer:** Kofler Klaus**PUNKT 1:** *Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit – Genehmigung des Protokolls vom 08. Juli 2026.*

Bgm. BRUNNER eröffnet die Sitzung, begrüßt die erschienenen Gemeinderäte sowie den Zuhörer Martin Mair und stellt fest, dass die Sitzung beschlussfähig ist.

Jedem Gemeinderat wurde das Sitzungsprotokoll vom 08. Juli 2026 zum Selbststudium zugesandt. Änderungsvorschläge sind innerhalb einer Woche im Gemeindeamt keine eingebracht worden und werden auch zu Beginn dieser Sitzung nicht vorgebracht. Sohin wird das Protokoll unterschrieben.

Die folgenden Beschlüsse werden auf Antrag des Vorsitzenden gefasst, ansonsten erfolgt eine namentliche Anführung.

Alle TO-Punkte werden mittels Power Point auf dem LED-Bildschirm präsentiert.

PUNKT 2: *Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Bebauungsplanes im Bereich des Grundstückes 323/3, KG Abfaltersbach. (Wohnhaus Martin Mair, Abfaltersbach 229)***Auszug aus dem GR-Protokoll vom 04.02.2026, Seite 4:**

Das Ehepaar Isabella und Martin Mair, Abfaltersbach plant die Errichtung eines Einfamilienwohnhaus auf der Gp 323/3, KG Abfaltersbach.

Der bestehende Bebauungsplan vom 05.11.2025 wäre hinsichtlich der maximalen Höhe zu ändern.

Die Stellungnahme des Raumplaners Arch DI Wolfgang Mayr vom 03.02.2026 wird vorgetragen.

Das von der Fa. Frey BauGmbH, Lienz geplante Wohnhaus ist baulich abzuändern. (Baufluchtlinie) Die neuerliche Stellungnahme des Raumplaners vom 09.09.2026 wird vorgetragen.

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat beschließt gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 - TROG 2022, LGBl. Nr. 101 am 09.09.2026 mit 11

Ja-Stimmen den von Arch DI Wolfgang Mayr Raumordnung Sillian ausgearbeiteten Entwurf für die Änderung des Bebauungsplans im Bereich des Grundstückes 323/3, KG Abfaltersbach vom 08.09.2026, Zahl 701ad323-3BBP2.mxd, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 4 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf einer hiezu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Hinweis: Personen, die in der Gemeinde Abfaltersbach ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Abfaltersbach eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens einer Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

PUNKT 3: *Beratung und Beschlussfassung über die Anstellung einer Kindergartenassistentin für 2026/27.*

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 08. Juli 2026 den Gemeindevorstand mit der Vergabe der Stelle ermächtigt.

Frau Barbara Kollreider (19 Jahre), HLW-Lienz, Assling, Mittewald wurde die Stelle am Montag, dem 31.08.2026 telefonisch zugesagt. (25 Betreuungsstunden, Einstufung in Ak2)

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat stimmt der Bestellung von Frau Barbara Kollreider als Kindergartenassistentin ab dem Kindergartenjahr 2026/27 einhellig zu.

PUNKT 4: *Beratung und Beschlussfassung über die Anstellung zweier Schulassistentinnen für die Mittelschule.*

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 08. Juli 2026 den Gemeindevorstand mit der Vergabe der Stellen ermächtigt.

Den beiden Bewerberinnen Andrea Walder (40 Jahre), Assistentkraft, Panzendorf und Maria Stanglechner (23 Jahre), Kindergartenpädagogin, Sillian wurden die Stellen am Montag, dem 31.08.2026 telefonisch zugesagt. (Einstufung in Ak2)

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat stimmt der Bestellung von Frau Andrea Walder und Maria Stanglechner als Schulassistentinnen in der Mittelschule ab dem Schuljahr 2026/27 einhellig zu.

PUNKT 5: *Beratung und Beschlussfassung über die Genehmigung des Kassaüberprüfungsberichtes vom 18.08.2026 und der Überschreitungen.*

Obmann Christof Rauchegger trägt den Bericht (positiver Kassenbestand per 18.08.2026; Teilbeträge wurden auf ONLINE-Sparbücher angelegt) samt Überschreitungen (farblich dargestellt) vor.

Gemeindewald - Aufforstung, Durchforstung	-19.898,15
Erschließungskosten - Baukostenzuschuss privat	-9.369,92
Betriebskosten öffentl. Personennahverkehr	-2.510,86
Stegerhaus Nr 14 – Material Dach Lehmbecken	-2.488,46
Instandhaltung Ortsnetz Wasserleitung (Austausch Armaturen)	-1.963,96
Mittagessen STB	-1.303,50
Mittelschule Reinigungsmittel	-1.044,87
Biomasse Heizwerk - Liquiditätszuschuss	-7.455,00
Straße Walde West-neu - Vertragskosten	-2.846,15
Ankauf Rasenroboter Bauhof	-2.565,00
Ankauf zweier mobiler Lautsprecher Dorfplatz	-1.545,36

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Kassaüberprüfungsbericht vom 18.08.2026 zur Kenntnis zu nehmen und die Überschreitungen von € 52.991,23 nachträglich zu genehmigen.

PUNKT 6: *Beratung über den Voranschlag 2027.*

Für den Voranschlag 2027 sind folgende Bauvorhaben und Investitionen geplant:

Wasserleitungsbau Walde-West	100.000
Kanalbau Walde-West	100.000

Straßenbeleuchtung: LED-Lampen	10.000
Fertigstellung Naherholungsgebiet	25.000
Straßenneubau Walde-West	30.000
Brunnen vor Gemeindezentrum (Vorschlag Landschaftsgärtner Wieser, Steinfeld)	9.000
Betriebsausstattung Feuerwehr	8.000
Energieversorgung + Photovoltaikanlage + Batteriespeicher GZ	60.000
LWL Breitband (Baugebiet Walde West-neu)	10.000
Gemeindezentrum – Notbeleuchtung	5.000

Jedes GR-Mitglied möge weitere Vorschläge bis zur nächsten Sitzung einbringen.

PUNKT 7: Anträge, Anfragen und Allfälliges.

INFORMATIONEN

Erschließung Einöd – 2. Baustufe: Ausführung ab Mitte Oktober

DI Hubert Mühlmann, Leiter der Agrar Lienz hat tel die Ausführung für Mitte Oktober 2026 zugesagt.

Erweiterung REO-Heizwerk: Inbetriebnahme

Die Steuerungsanlage für das bestehende und neue Heizwerk wird derzeit eingebaut. Die Inbetriebnahme des zweiten Heizwerks ist für Anfang Oktober dJ (KW 41) eingeplant.

„Aigner-Badl – Freizeitwirtschaftliches Konzept“ – Baubeginn

Der Beginn der Bauarbeiten (Fa Wieser, Steinfeld) ist für nächste Woche vereinbart. (Mithilfe Bauhofmitarbeiter Stefan Leiter – sehr gut)

Kneipp-Anlage Schattseite: Ausleiten Wasser Wildentalbach

Nach schriftlicher Aufforderung der BH Lienz (Referat Umwelt) wurde die Wasserzu-
leitung dauerhaft entfernt.

Wasserleitung Abfaltern: Neuverlegung im Bereich vlg Scherer

Die Arbeiten wurden in Eigenregie (Bauhofmitarbeiter Georg Ortner + Stefan Leiter – sehr gut) mit dem Erdbewegungsunternehmen Franz Aichner GmbH ausgeführt. Die Asphaltdecke (ca 200 m²) wird von der Fa OSTA GmbH, Lienz im Oktober aufgetragen. (Kostenbeteiligung Lucas Ortner)

TINEXT-E-Ladestation: Inbetriebnahme

Erst nach Abschluss des E-Nutzungsvertrages kann die E-Ladestation in Betrieb gehen.

Kinderbildungsgesetz: Neuregelung Aufnahme schulpflichtiger Kinder

Die Aufnahme von Schulkindern ist ab dem Kindergartenjahr 2026/27 vor 11:30 Uhr möglich.

Evaluierung Transferleistungen zwischen Land und Gemeinden: Start

Das Land Tirol hat das Verfahren begonnen.

Gemeindeverband Bausachverständiger: Abweisung Austritt Matrei iO

Mit Bescheid des Amtes der Tiroler Landesregierung vom 27.07.2026 wurde der Austritt abgewiesen.

Umrechnungstabelle gängiger Energieträger in kWh

Die Energieagentur Tirol hat eine Tabelle in kWh vorgelegt. (E-Mail-Zustellung GR-Mitglieder am Freitag, 11.09., 11.46 Uhr)

Neubau Bezirkskrankenhaus Lienz - Planvorlage

Der Um-, Aus- und Neubau soll in einen Zeitraum von 15 Jahren (bis einschließlich 2042) stattfinden.

Jugendheimbühne Abfaltersbach: Kindertheaterstück

Die Premiere ist für Samstag, 07.11.2026, 18 Uhr eingeplant.

Nächste GR-Sitzung: Mittwoch, 07. Oktober 2026 – TO-Punkte:

1. Voranschlag 2027
2. Ausgaben 2026

Nachdem im Anschluss daran keine Wortmeldungen mehr fallen und auch keine weiteren Anträge gestellt werden, dankt Bgm. BRUNNER dem Gemeinderat für seine Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 21.00 Uhr

.....
Schriftführer

.....
Bürgermeister

.....
Gemeinderatsmitglied

.....
Gemeinderatsmitglied