

Gemeinde Abfaltersbach

Pol.Bez.Lienz Tel.04846/6210 Fax 6210-5 E-Mail: verwaltung@abfaltersbach.at

Abfaltersbach, 05. Juli 2023

Zahl: 004-1-6/2023

GEMEINDERATSSITZUNGSPROTOKOLL

vom 05. Juli 2023

Aufgenommen bei der Gemeinderatssitzung am 05. Juli 2023 im Sitzungszimmer der Gemeinde Abfaltersbach. Die Sitzung wurde rechtzeitig schriftlich einberufen und gleichzeitig als öffentliche Sitzung an den Anschlagtafeln der Gemeinde sowie auf der Gemeindehomepage kundgemacht.

TAGESORDNUNG

- 1) *Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit – Genehmigung des Protokolls vom 07. Juni 2023.*
- 2) *Beratung und ev Beschlussfassung über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp 831, KG Abfaltersbach. (Zubau Fa Hella)*
- 3) *Beratung und ev Beschlussfassung über die Grundabtretung eines Teils der Gp. 742, KG Abfaltersbach. (Zufahrt Wohnhaus Nr 99)*
- 4) *Beratung und ev Beschlussfassung über den Ankauf (Kostenübernahme) einer Motorsense für die Sportunion Abfaltersbach.*
- 5) *Anträge, Anfragen und Allfälliges.*

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr

Anwesend:

Bgm. Brunner Anton	Abfaltersbach 21
Bgm-Stvin Gasser Andrea	Abfaltersbach 186
GV Wieser Philipp	Abfaltersbach 196
Kraler Tobias	Abfaltersbach 64a
Moser Franz	Abfaltersbach 148
Ortner Lucas	Abfaltersbach 169
Weiler Markus	Abfaltersbach 156/Top 11
Aichner Franz	Abfaltersbach 59
Ortner Sandra	Abfaltersbach 174
Rauchegger Christof	Abfaltersbach 108

Nicht anwesend:

Gasser Johanna - entschuldigt	Abfaltersbach 102
-------------------------------	-------------------

Schriftführer: Kofler Klaus

PUNKT 1: *Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit – Genehmigung des Protokolls vom 07. Juni 2023.*

Bgm. BRUNNER eröffnet die Sitzung, begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und stellt fest, dass die Sitzung beschlussfähig ist.

Jedem Gemeinderat wurde das Sitzungsprotokoll vom 07. Juni 2023 zum Selbststudium zugesandt. Änderungsvorschläge sind innerhalb einer Woche im Gemeindeamt keine eingebracht worden und werden auch zu Beginn dieser Sitzung nicht vorgebracht. Sohin wird das Protokoll unterschrieben.

Die folgenden Beschlüsse werden auf Antrag des Vorsitzenden gefasst, ansonsten erfolgt eine namentliche Anführung.

Alle TO-Punkte werden mittels Power Point auf dem LED-Bildschirm präsentiert.

GR Lucas Ortner wird als Mitglied im Überprüfungsausschuss einstimmig nachnominiert bzw gewählt.

PUNKT 2: *Beratung und ev Beschlussfassung über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp 831, KG Abfaltersbach. (Zubau Fa Hella)*

Die Fa Hella Sonnen- und Wetterschutztechnik GmbH plant die Errichtung eines Zubaus (Verwaltungsgebäude, Erweiterung Produktionshalle etc) auf den Gpn 84/1 und 831, beide KG Abfaltersbach. Die Stellungnahme des Raumplaners Arch. DI Wolfgang Mayr vom 30.06.2023 samt Unterlagen liegen wegen eines E-Mail-Übertragungsfehlers nicht vor. (Nachreichung GR am 06.07., 09.08 Uhr per E-Mail) Die Sach- und Rechtslage für die Auflage und Erlassung des BB-Planes ist hinreichend bekannt bzw wird vom Bürgermeister ausführlich erläutert. Sohin können die Beschlüsse gefasst werden.

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig,

- a) die Aufhebung des allgemeinen und ergänzenden Bebauungsplans im Bereich der Grundstücke 84/1, 90/2 und 831, alle KG Abfaltersbach mit Plandatum vom 30.06.2008;

- b) den von Arch DI Mayr Raumordnung Sillian ausgearbeiteten Entwurfs für einen Bebauungsplan und einen ergänzenden Bebauungsplan im Bereich der Grundstücke 84/1, 90/2 und 831, alle KG Abfaltersbach vom 05. Juli 2023, Zahl 031-0-76/2023, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 4 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung der gegenständlichen Bebauungspläne gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf einer hiezu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Hinweis: Personen, die in der Gemeinde Abfaltersbach ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Abfaltersbach eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens einer Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

PUNKT 3: *Beratung und ev Beschlussfassung über die Grundabtretung eines Teils der Gp. 742, KG Abfaltersbach. (Zufahrt Wohnhaus Nr 99)*

Franz Kraler, Abfaltersbach 100 ist mit der Familie Schneider in Verhandlungsgesprächen für den Erwerb des Wohnhauses Nr 99, welches nordöstlich seines Anwesens angrenzt. (Abbruch desselben und ev Zubau einer Tiefgarage) Dadurch ist die Zufahrt (ca 120 m²) nicht mehr erforderlich und würde Herr Kraler diese der Gemeinde Abfaltersbach abkaufen. In diesem Bereich befinden sich Leitungen (Oberflächen- und Schmutzwasserkanal sowie Breitbandkabel) Der Gemeinderat stimmt der Abtretung einhellig zu. Im Falle von Sanierungsarbeiten muss dieser Teil seitens der Gemeinde Abfaltersbach jederzeit zugänglich gemacht werden. Der Grundstückspreis (Definition „Abstandsfläche“) wird mit € 60,--/m² festgelegt. Auch der Nachbar – Johann Bodner – hat keine Einwände.

Nachtrag vom Dienstag, 11.07.2023, 14.20 Uhr: Herr Franz Kraler erklärt im Gemeindeamt, dass der Vertragspartner sein Sohn Andreas wäre. (Zustimmung: Bgm Anton Brunner)

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, einen Teil der Gp 742, KG Abfaltersbach im Ausmaß von ca 120 m² zum Preis von € 60,--/m² an Herrn Andreas Kraler, Abfaltersbach 100a unter der Bedingung abzutreten, dass das Grundstück jederzeit für Sanierungsarbeiten an den dort befindlichen Versorgungseleitungen zugänglich sein muss. (Grundbücherliche Besicherung)

Sämtliche Kosten der Vertragserrichtung, Vermessung und Verbüchierung gehen zu Lasten des Käufers.

PUNKT 4: *Beratung und ev Beschlussfassung über den Ankauf (Kostenübernahme) einer Motorsense für die Sportunion Abfaltersbach.*

Die Sportunion Abfaltersbach hat ein schriftliches Ansuchen um Übernahme der Kosten für den Ankauf einer Motorsense mit Akku und Ladegerät - € 1.258,54 – ange-sucht. Das Gerät ist für Mäharbeiten der Sportanlagen unabdinglich und daher befür-wortet der Gemeinderat einhellig den Ankauf.

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Kosten von € 1.258,54 für den Ankauf einer Motorsense für die Sportunion Abfaltersbach zu über-nehmen.

PUNKT 5: *Anträge, Anfragen und Allfälliges.*

INFORMATIONEN

Finanzverwalterin Barbara Duregger – Zertifikat „Kommunale Finanzma-nager“ – Veranstaltungsort: Grillhof Innsbruck

Der Gemeinderat gratuliert Frau Barbara Duregger zum Erhalt des Zertifikats.

Feuerwehrauto TLF 2000 – Einweihungsfeier + neue Versicherung

Bei der Einweihungsfeier am letzten Samstag, 01.07.2023 abends war leider Regen-wetter. Die neue, kostengünstige Blaulichtversicherung - € 1.600,-- (Vollkasko) – wurde bei der Tiroler Versicherung abgeschlossen.

Holzverkauf: Anbote Fa Richard Ortner GmbH

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe des Holzes zum Preis von € 100,-- für Bloche BC etc lt Anbot vom 27. Juni 2023 einhellig zu.

Asphaltierungsarbeiten für Herbst 2023

Die Asphaltierungsarbeiten im Bereich Radweg/Draubücke werden im Herbst von der Fa Swietelsky, Lienz ausgeführt.

Wegbau Gartlersteig: 2. Baustufe - Baufortschritt

Der Großteil der Wegbauarbeiten ist ausgeführt. (Holzschlägerung Stefan Leiter – sehr gut) Das geschlägerte Holz wäre abzutransportieren.

PV-Anlage VS-Dach: Abschluss Einspeisevertrag mit TIWAG

14,457 Cent/kWh

Kinderbildungsgesetz-Novelle: Kinderschutzkonzept

Die Novelle sieht die Erarbeitung eines Kinderschutzkonzeptes vor. (sehr kostenin-tensiv)

Sonderschule Sillian: Dachsanierung

Das Dach wäre dringend zu sanieren. (Wassereintritt)

Erschließungskostenfaktor: Neufestlegung ab 2024

Eine einheitliche Festlegung in den Gemeinden des PV Osttiroler Oberland wäre anzustreben.

Schülerfreifahrt – Umstellung auf Fördersystem

Lt Schreiben des Bundeskanzleramtes wird ab kommenden Schuljahr von Direkt- auf ein Förderverträge umgestellt. (Grund: Erfassen aller Zuzahlungen für die Ermittlung der tatsächlichen Kosten/Strkm)

Erlbachverbauung 2023: Baubesprechung

Räumung Geschiebebecken; Verlegung Zufahrtsweg; zusätzliches Sperrgitter

Sommerbetreuung – Vorlage Programm

4 Wochen Andrea; 2 Wochen Verena

Raumplanung: Checkliste lärmtechnische Prüfung

Das Land Tirol hat ein Info-Schreiben samt Checkliste (Ab 80 db - Ermittlungen) vorgelegt.

GEMNOVA GmbH: Verfahrensstand

Am Montag, dem 10.07.2023 findet in Zirl der außerordentliche Gemeindetag statt, bei dem über eine Sanierung (80 %) oder Insolvenz entschieden wird.

Breitband-Anschluss Johann Aichner vlg Binter

Die Anschlussarbeiten sind ausgeführt.

Fa. HELLA: Neuverlegung Hydrat

Im Bereich nordöstlich der Fa Hella wurde ein neuer Hydrant eingebaut.

Wohnanlage Dorfplatz - Einweihung

Die Einweihungsfeier fand am Donnerstag, dem 29. Juni vor Ort statt.

Nachdem im Anschluss daran keine Wortmeldungen mehr fallen und auch keine weiteren Anträge gestellt werden, dankt Bgm. BRUNNER dem Gemeinderat für seine Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Ende der Sitzung: 21.20 Uhr

.....
Schriftführer

.....
Bürgermeister

.....
Gemeinderatsmitglied

.....
Gemeinderatsmitglied